

Số: 06/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 06 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1a. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

1.b. Người có tài sản: ông Lâm Ngọc Trần Quang và bà Lê Thị Kim Nguyên cùng địa chỉ; số 550 Trần Phú, Khóm 4, Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 19/02/2025, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá:

a) Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 65, tờ bản đồ số 71, diện tích 130m², đất ở đô thị, tọa lạc Phường 9, thành phố Trà Vinh;

b) Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất số 66, tờ bản đồ số 71, diện tích 137m² (đất ở đô thị 108m², đất nuôi trồng thủy sản 29m²), tọa lạc Phường 9, thành phố Trà Vinh;

c) Quyền sử dụng đất thửa số 89, tờ bản đồ số 71, diện tích 202,8m², đất ở đô thị, tọa lạc Khóm 9, Phường 9, thành phố Trà Vinh;

d) Quyền sử dụng đất thửa số 120, tờ bản đồ số 71, diện tích 1300,6m², đất ở đô, tọa lạc Khóm 9, Phường 9, thành phố Trà Vinh;

e) Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất thửa số 65, 66 tờ bản đồ số 71 (nhà kho), cụ thể:

Kết cấu cột trụ điện bê tông cốt thép, tường gạch, mái tole, vách tường + tole, nền gạch men không trần, chiều cao công trình 10m, vách tường xây cao 6m, phía trên dùng tôn cao 4m (diện tích nhà kho: 9,4m x 18,1m = 170,14m²).

4. Giá khởi điểm: 5.972.913.000đ (Năm tỷ chín trăm bảy mươi hai triệu chín trăm mười ba ngàn đồng).**Bước giá:** 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng).

5a. Thời gian, địa điểm: bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/01/2025 đến 10 giờ 00 phút ngày 14/02/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản: 500.000 đ (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Nộp tiền đặt trước: 1.000.000.000 đ (Một tỷ đồng)/ hồ sơ. **Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

5b. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm

2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025.

Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

6. Xem tài sản đấu giá : Ngày 28,29,30 tháng 01 năm 2025, tại nơi có tài sản.

7. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Trà Cú;
- UBND Phường 9;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 03/2025)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thu Hà